



ACTUALISATIE VISIE HENRI DUNANTPLEIN HILLEGOM

21 maart 2024 - presentatie

LOCATIE

DE OPGAVE

BELANGEN & BELANGHEBBENDEN

INLOOPAVONDEN

VISIE ONTWIKKELING

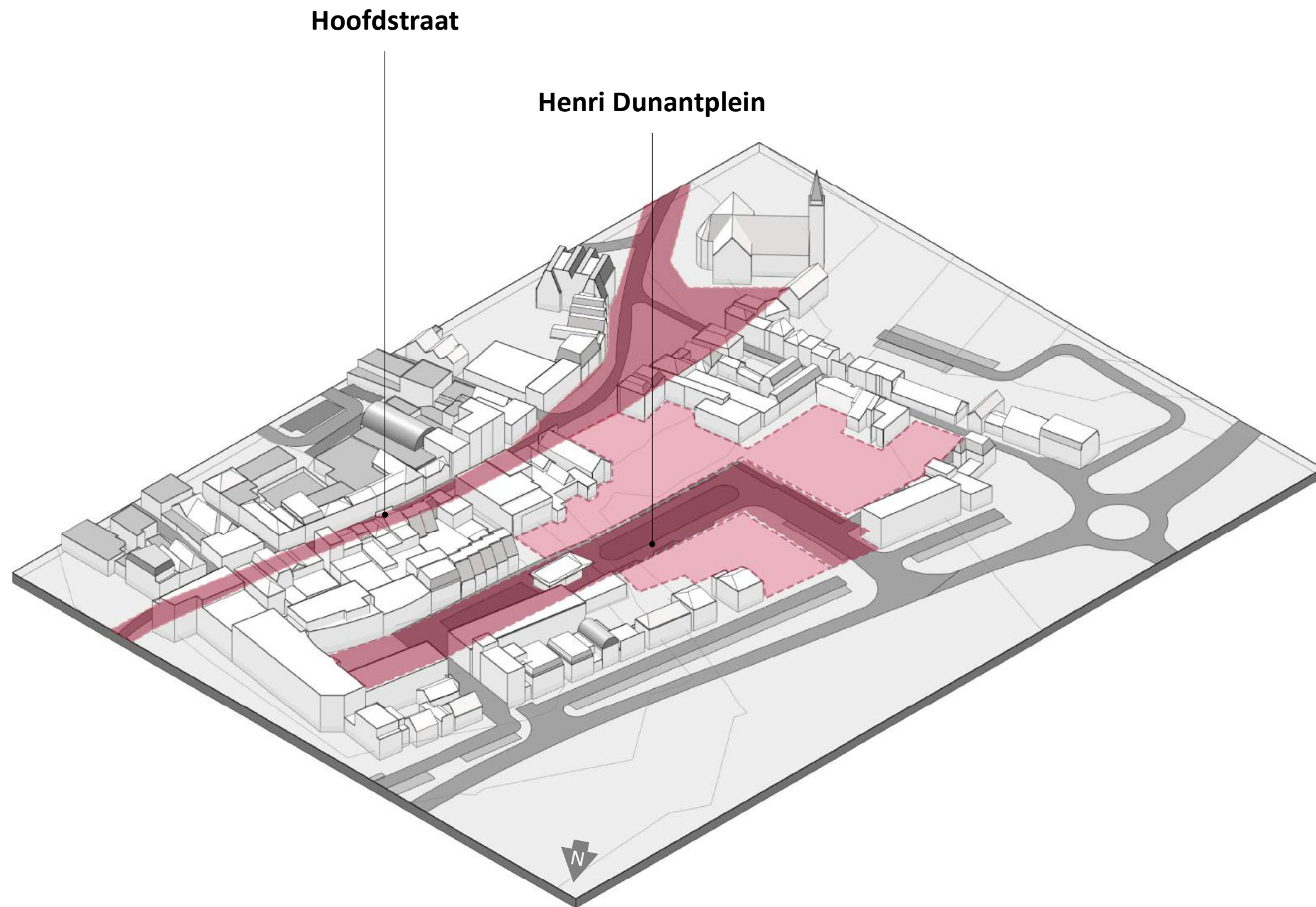
PLANNING VISIE

GEACTUALISEERDE VISIE

LOCATIE

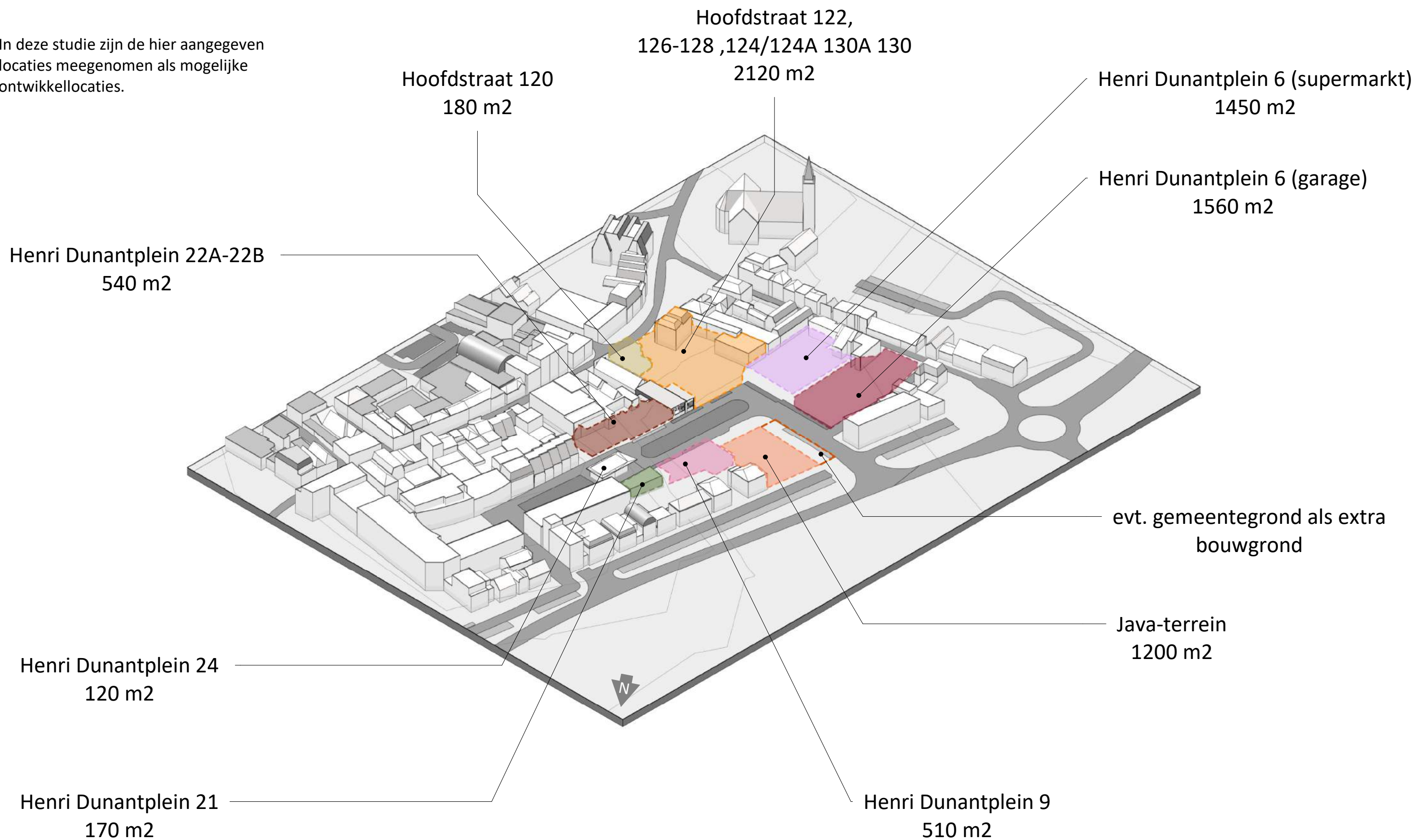
LOCATIE





LOCATIE

In deze studie zijn de hier aangegeven locaties meegenomen als mogelijke ontwikkellocaties.



DE OPGAVE

INITIATIEVEN

De gemeente wil voortborduren op de reeds uitgevoerde initiatieven in de openbare ruimte ten behoeve van het hoogwaardig vergroenen, opwaarderen en herinrichten van HD-plein Zuid en Noord.

Markt partijen dienen (ambitieuze) plannen in voor diverse locaties.



toetsing

INHOUDELIJK BELEID

- Visie bebouwing 1 juni 2015
- Visie openbare ruimte 1 juni 2015
- Andere beleidsstukken

JURIDISCH-PLANOLOGISCHE GRONDSLAG

- Bestemmingsplannen:
 - Diverse parapluplannen
 - Centrum (vastgesteld 23-01-2014)

INITIATIEVEN

De gemeente wil voortborduren op de reeds uitgevoerde initiatieven in de openbare ruimte ten behoeve van het hoogwaardig vergroenen, opwaarderen en herinrichten van HD-plein Zuid en Noord.

Markt partijen dienen (ambitieuze) plannen in voor diverse locaties.



INHOUDELIJK BELEID

- Visie bebouwing 1 juni 2015
- Visie openbare ruimte 1 juni 2015
- Andere beleidsstukken

JURIDISCH-PLANOLOGISCHE GRONDSLAG

- Bestemmingsplannen:
 - Diverse parapluplannen
 - Centrum (vastgesteld 23-01-2014)

Opdracht van de Raad:

‘ontwikkel een geactualiseerde visie en herinrichtingsplan voor het HD plein’

INHOUDELIJK BELEID

- Visie HD plein 2024

BELANGEN & BELANGHEBBENDEN

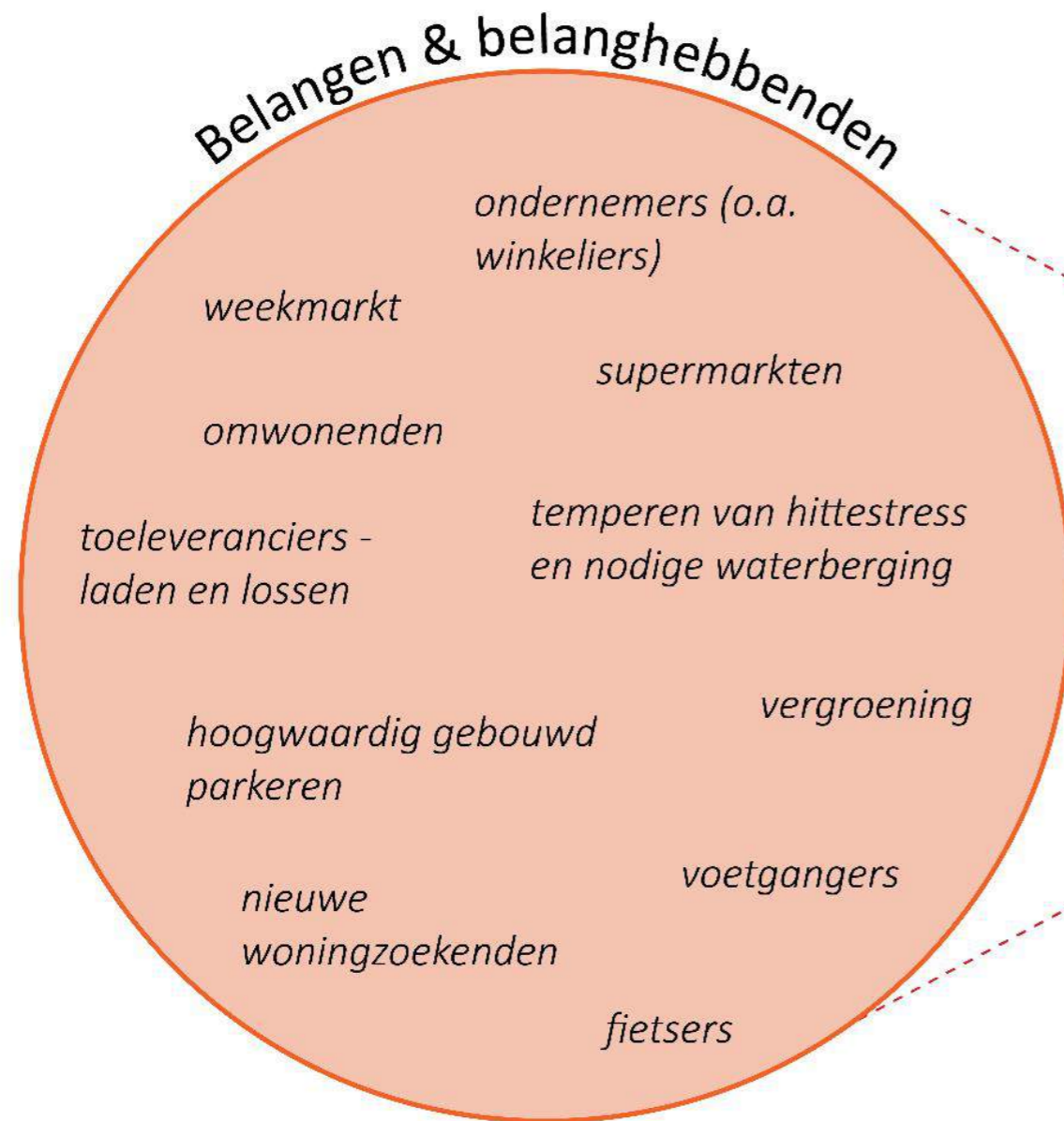


fig. Stakeholders Henri Dunantplein

INLOOPAVONDEN

VERGROENEN

Uitstraling AH verbeteren

Groenstrook tussen het parkeren

Bestaand groen beter onderhouden

Parkeervrij plein

Entree p-garage in midden weer openen

WONINGBOUW TOEVOEGEN

Plein Noord netjes maken

Bibliotheek naar het centrum

Uitstraling en gebruik paviljoen is negatief

Markt is nu rommelig

VERBETER DE VERBINDING MET DE HOOFDSTRAAT

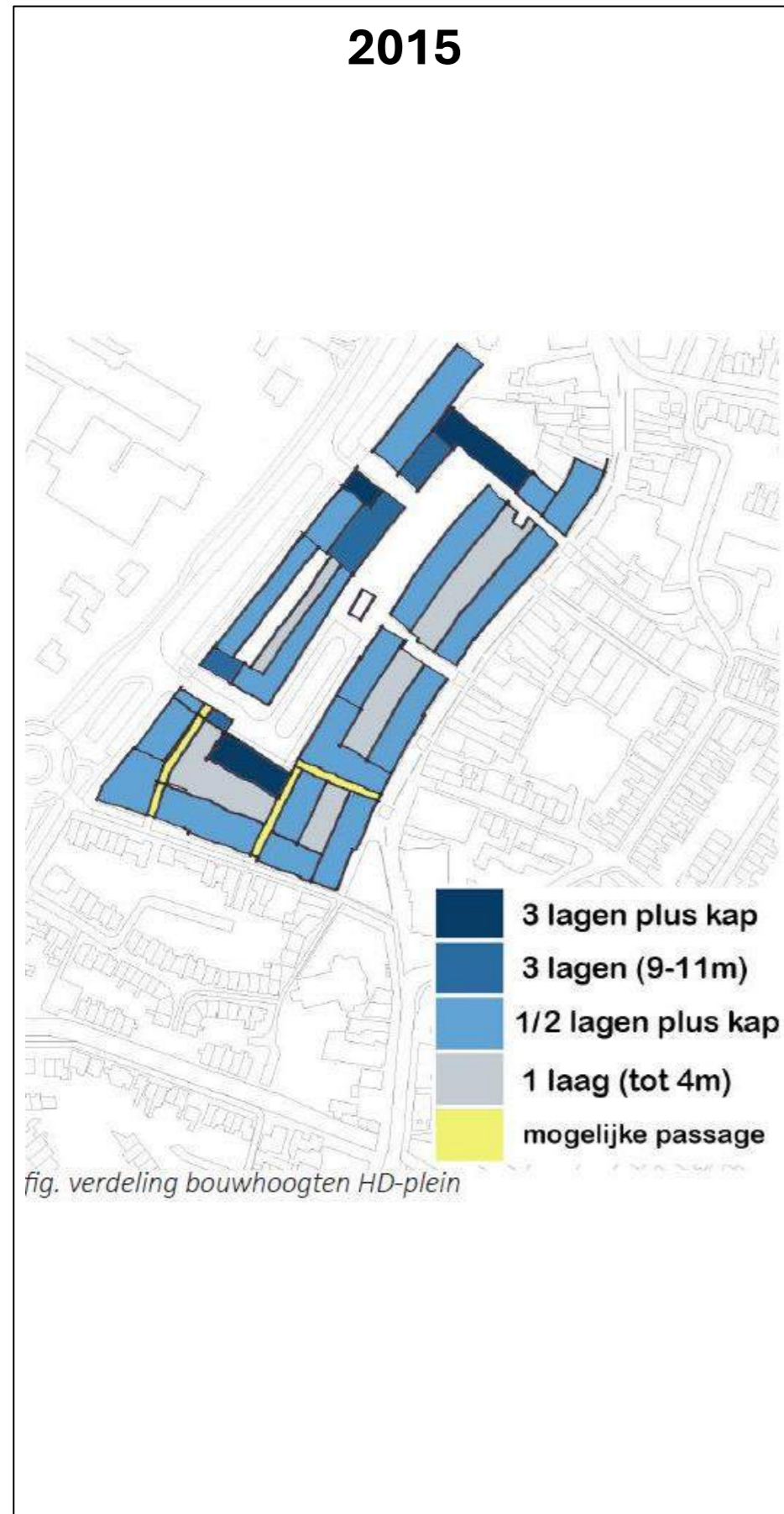
Parkeren onder de grond

Kunstwerk niet op het plein

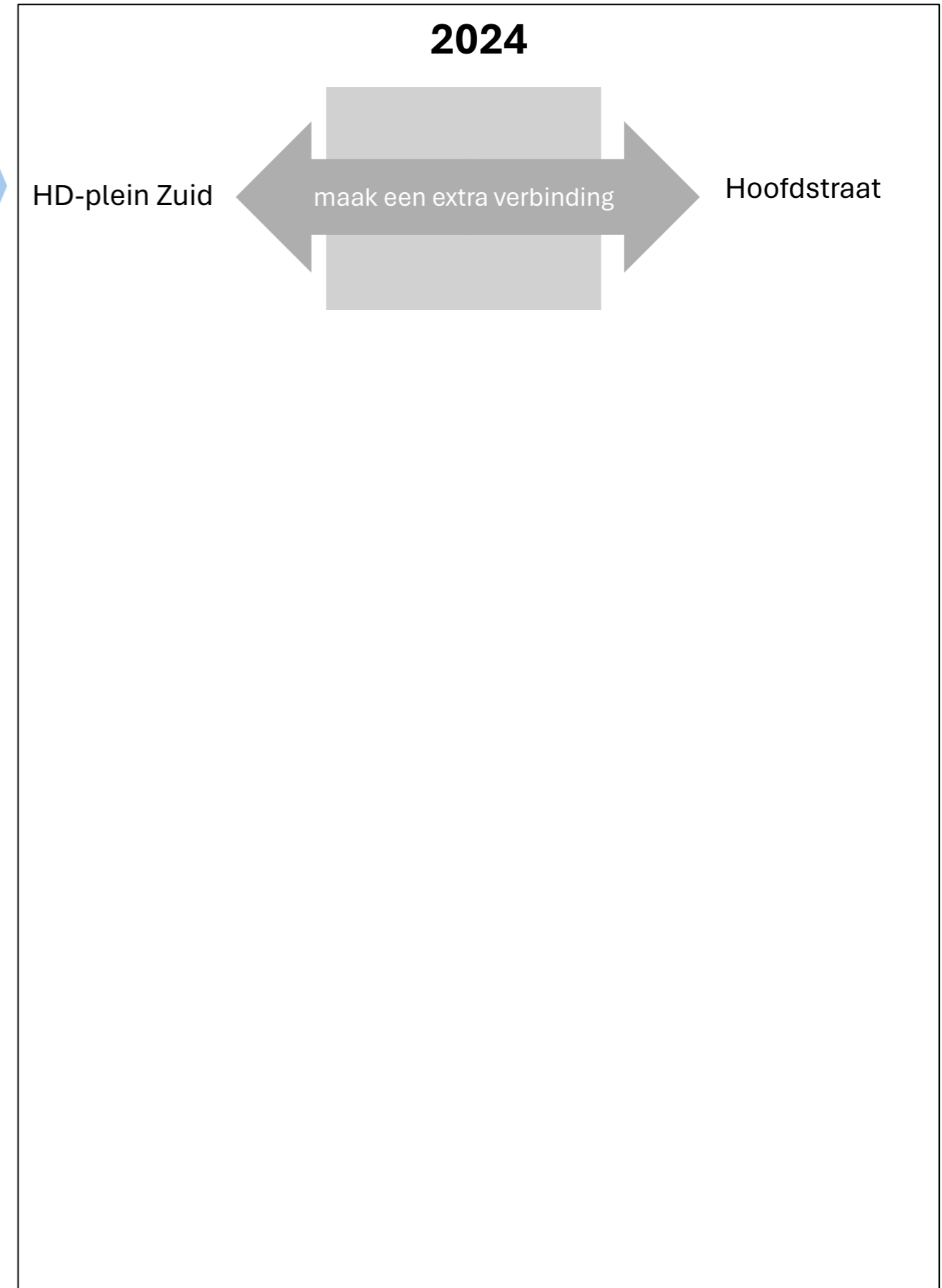
Nieuwbouw in stijl van het dorp

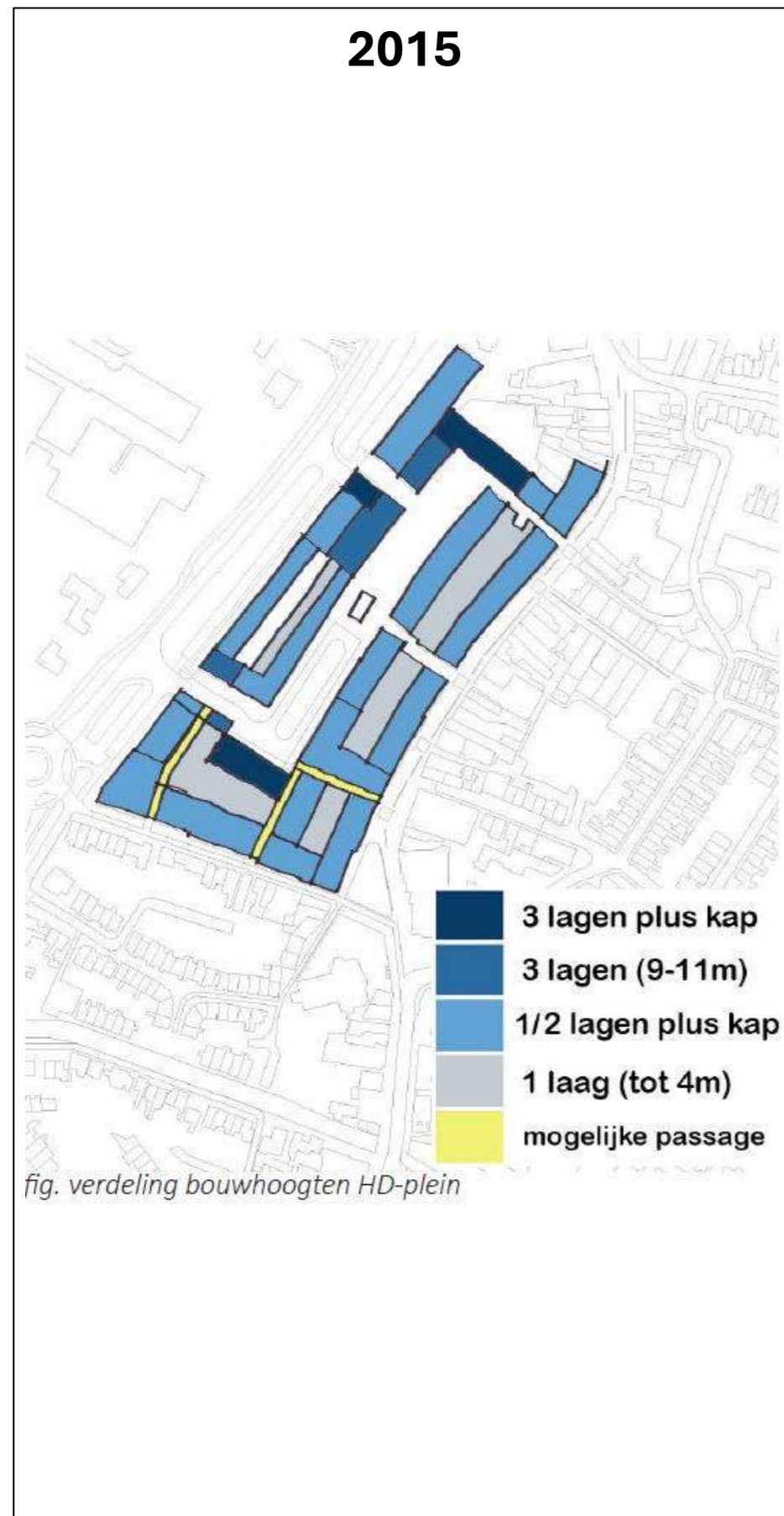
VOORKOMEN VAN LANG PARKEREN OP HET PLEIN

VISIE ONTWIKKELING



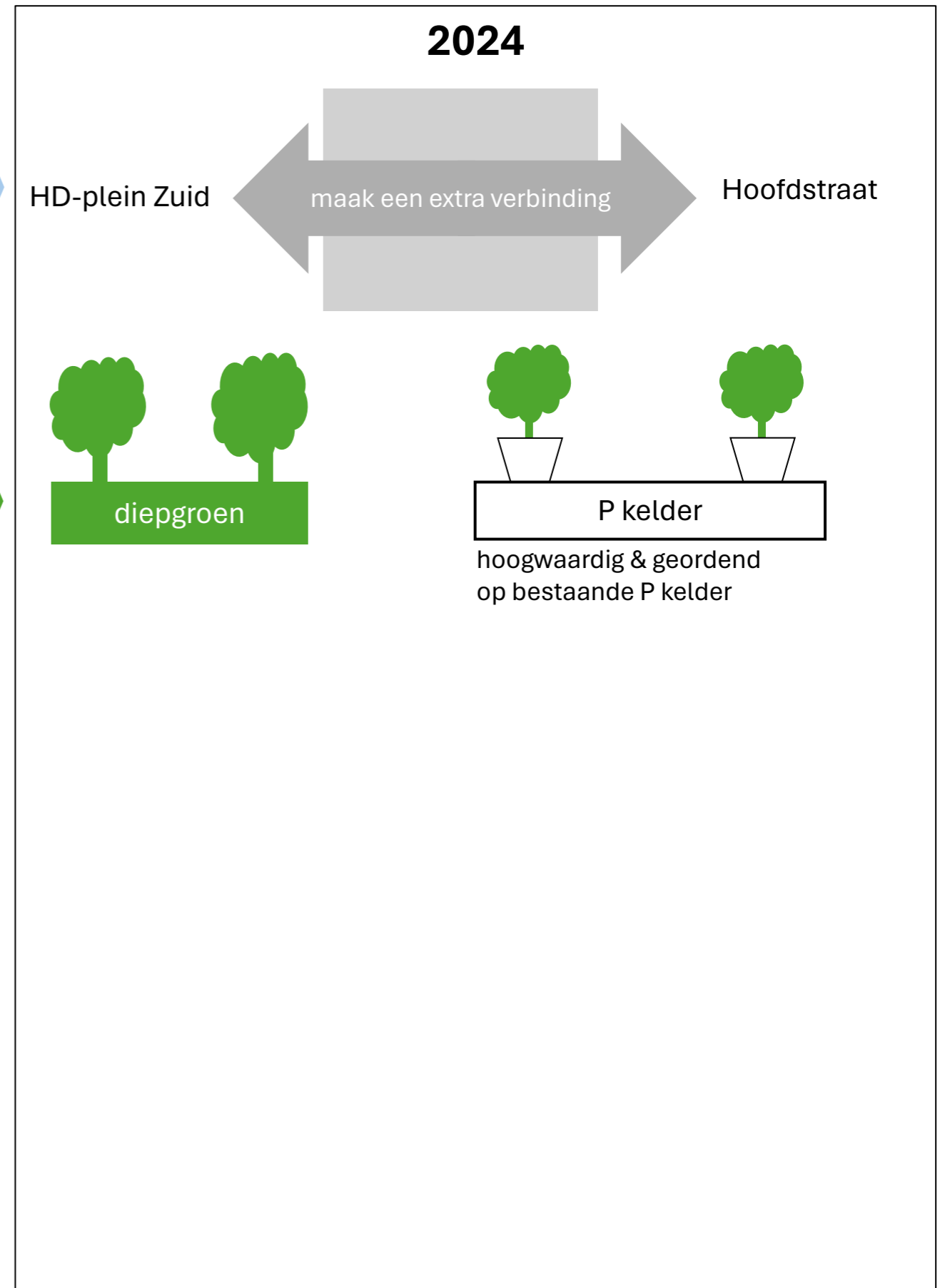
VERSTERKEN KERNWINKEL-
GEBIED HOOFDSTRAAT

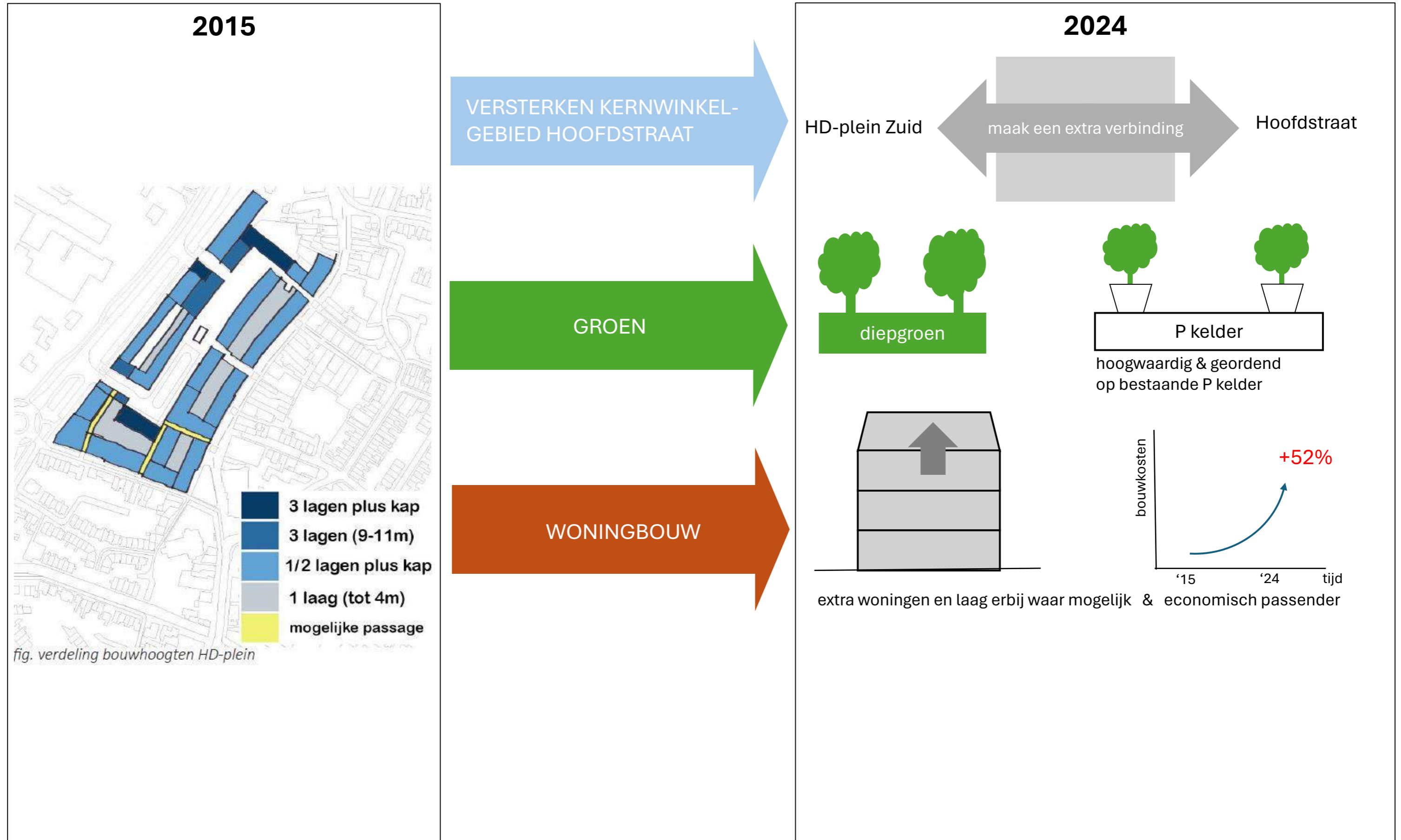


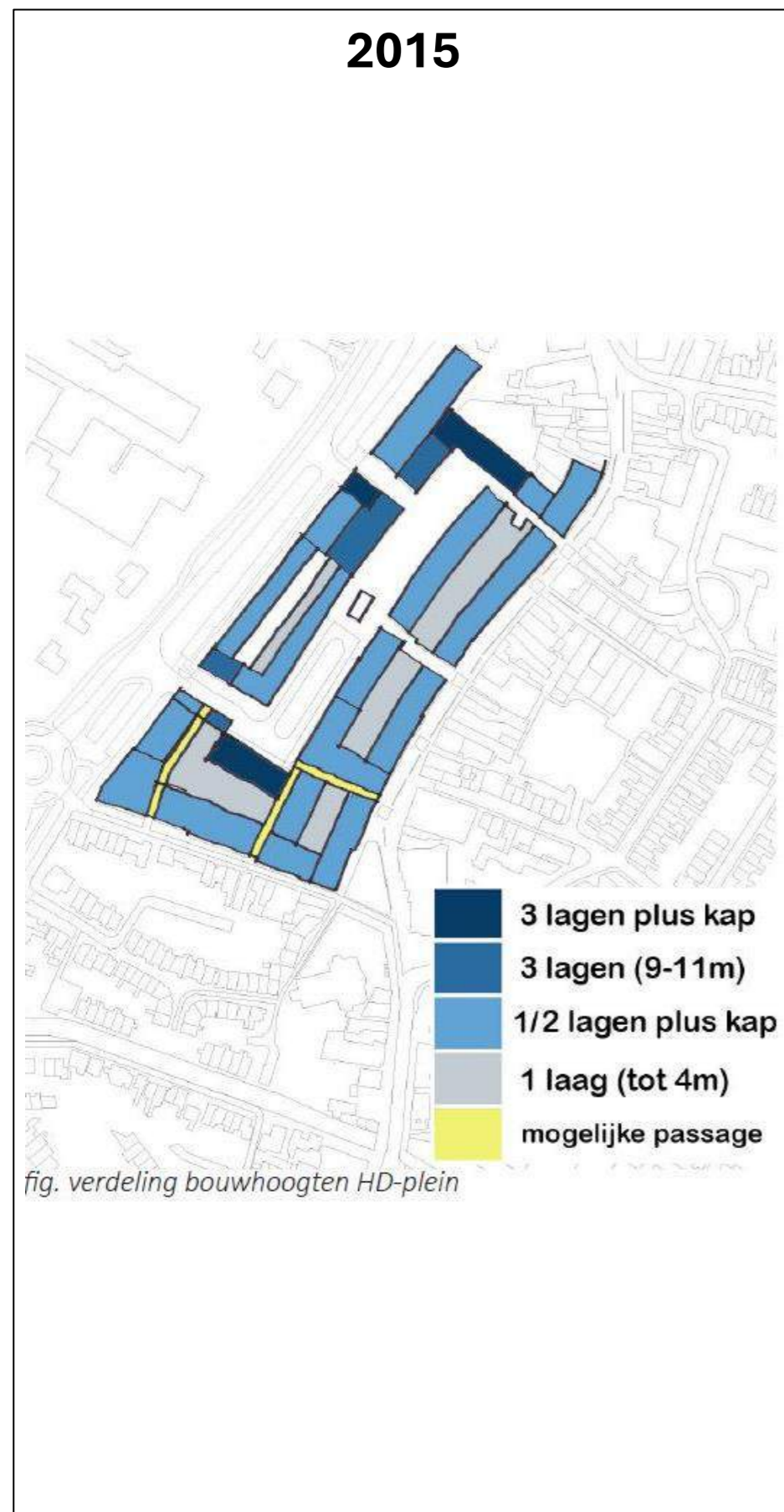


VERSTERKEN KERNWINKEL-
GEBIED HOOFDSTRAAT

GROEN





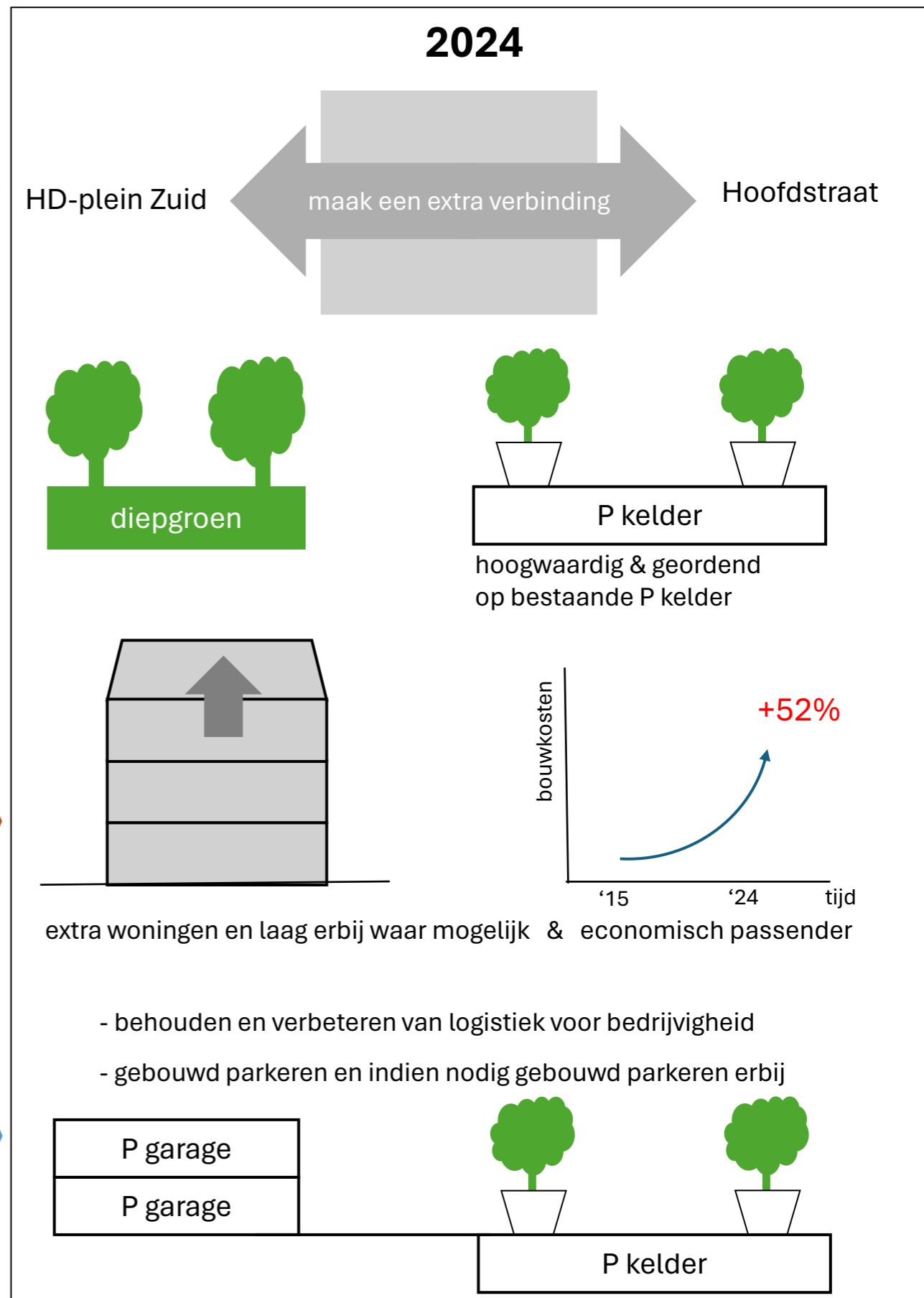


VERSTERKEN KERNWINKEL-
GEBIED HOOFDSTRAAT

GROEN

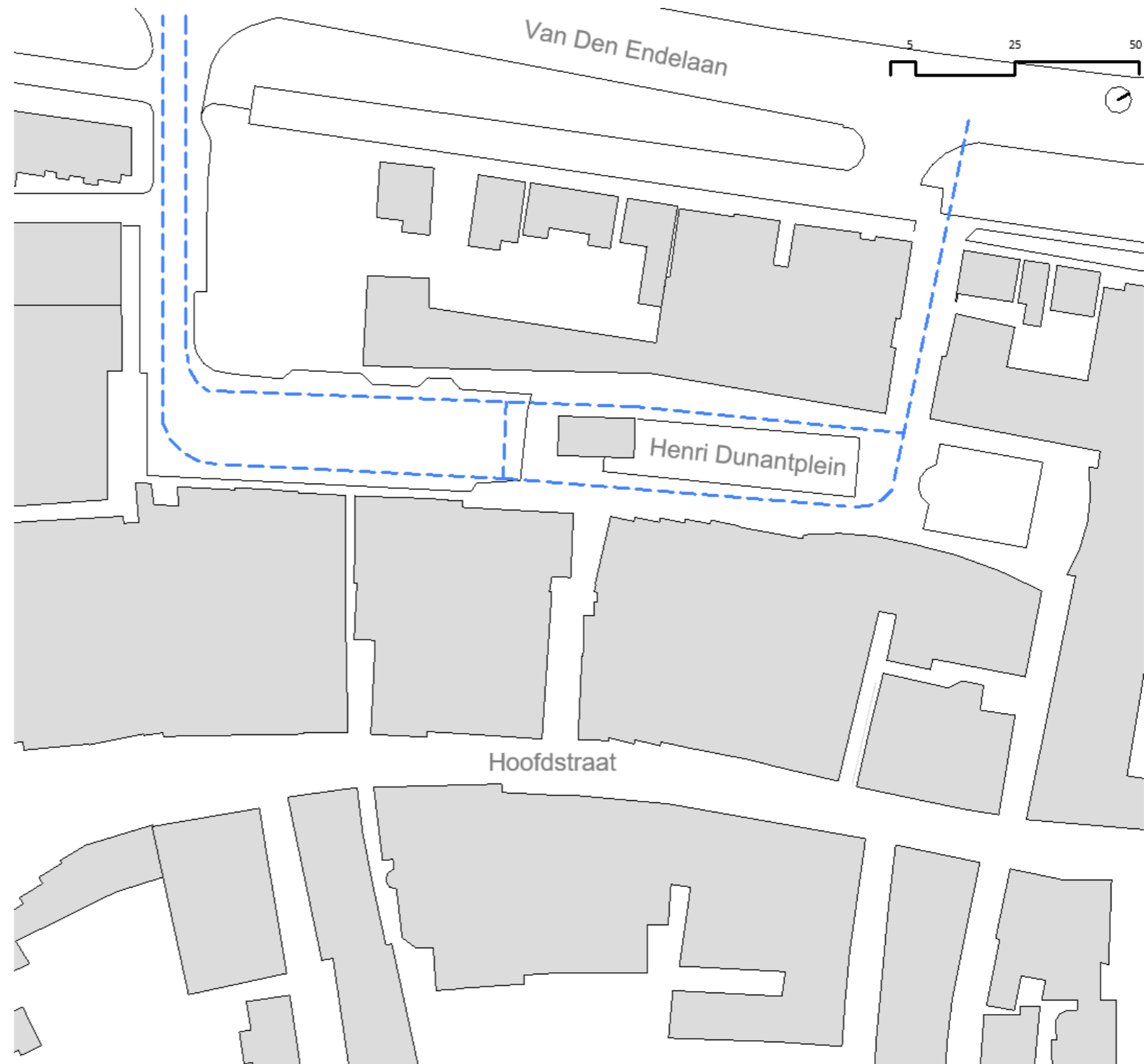
WONINGBOUW

MOBILITEIT



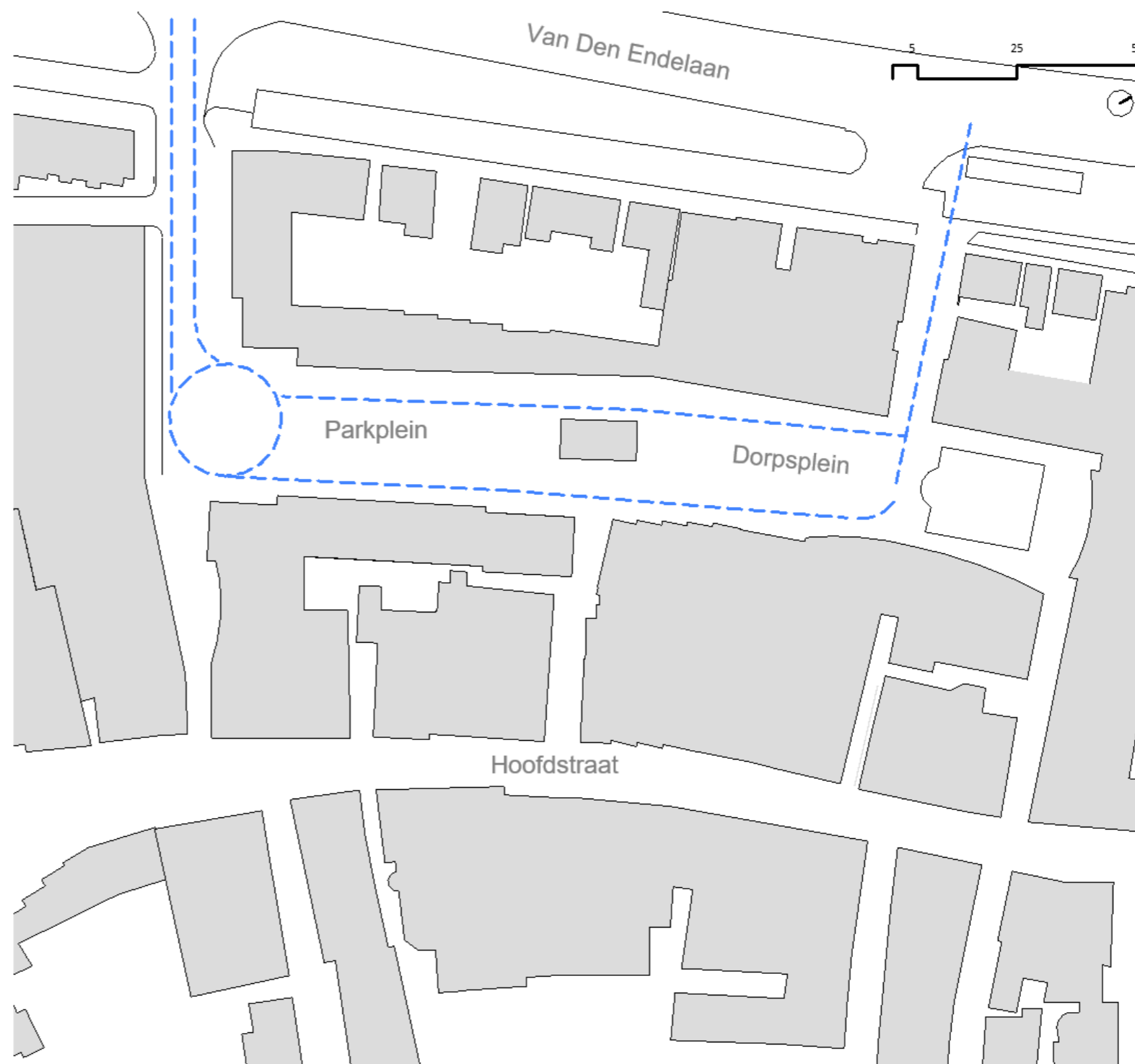


Bestaande routing logistiekverkeer over het plein



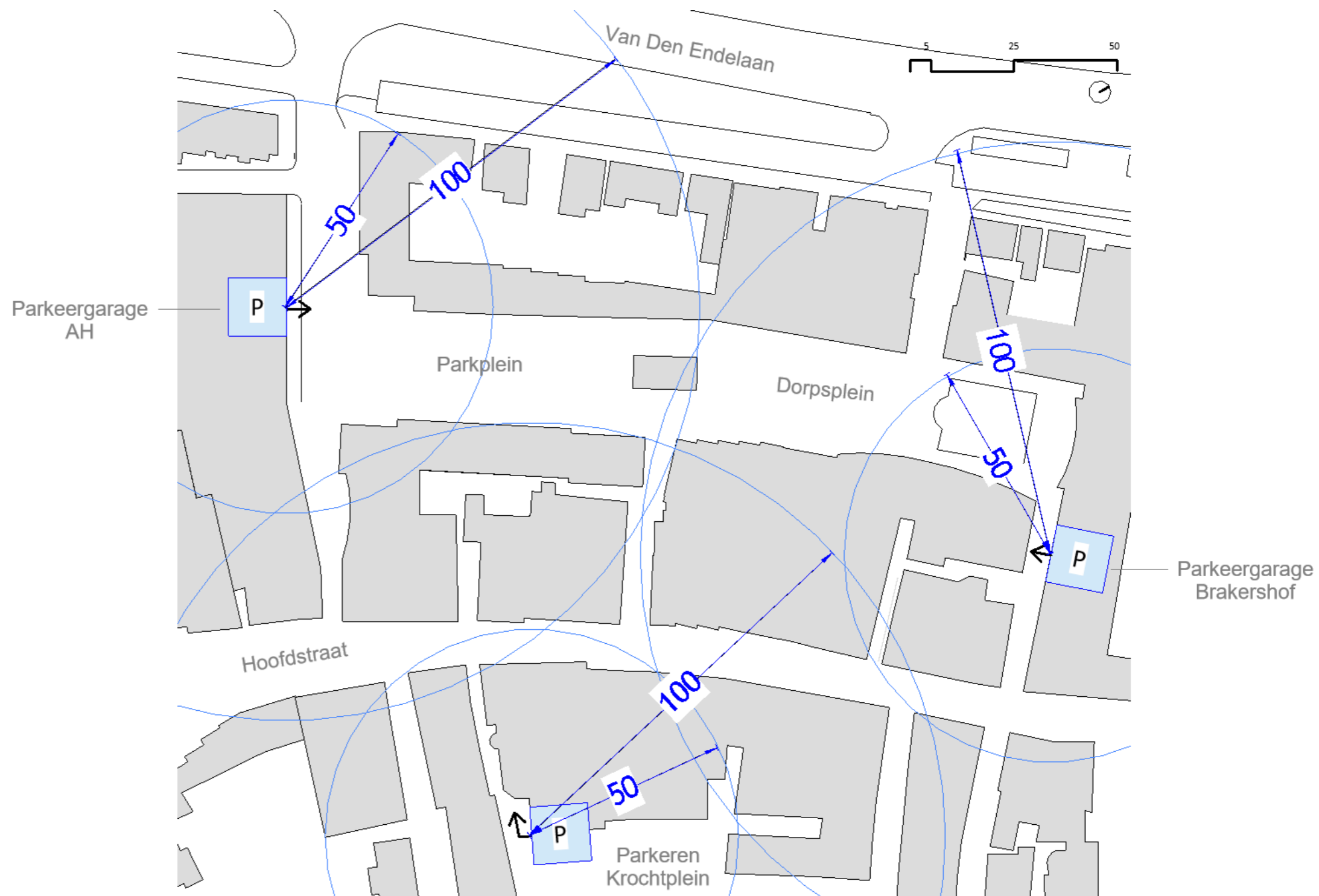


Visie routing logistiekverkeer over het plein



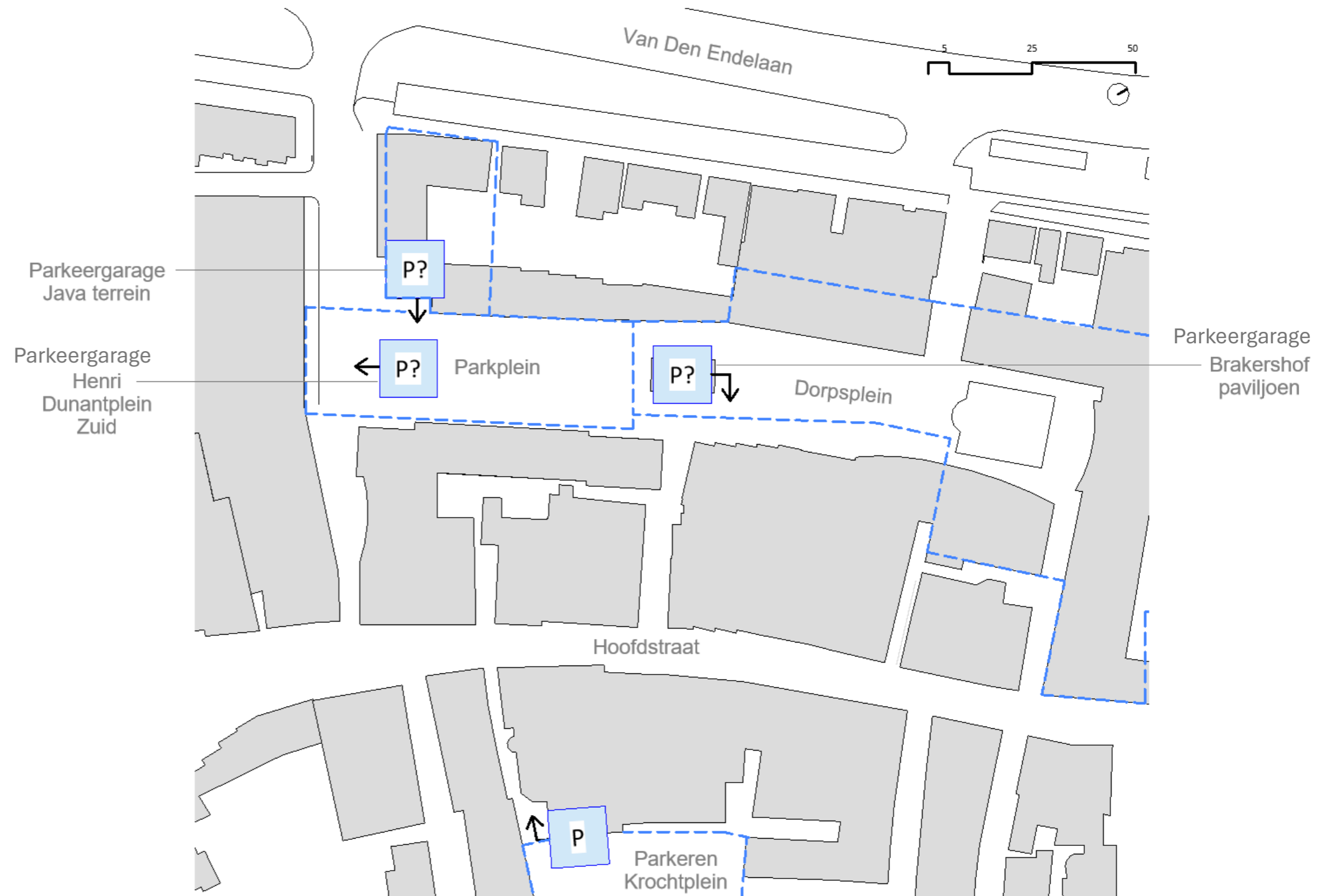


Bestaande parkeeroplossingen in visie





Zoekgebieden eventueel benodigde extra parkeerplaatsen



PLANNING VISIE

2024

Vaststellen
geactualiseerde visie

2024

Vaststellen
geactualiseerde visie

2025

Parkeeroplossingen
opstarten:

- AH p-garage aanpakken
- P-routing verbeteren
- ...

Vastgoedontwikkelingen
opstarten

2024

Vaststellen
geactualiseerde visie

2025

Parkeeroplossingen
opstarten:

- AH p-garage aanpakken
- P-routing verbeteren
- ...

Vastgoedontwikkelingen
opstarten

toekomst

Start herinrichting
HD-plein na afronding
verbeteringen van de
parkeeroplossingen.

GEACTUALISEERDE VISIE

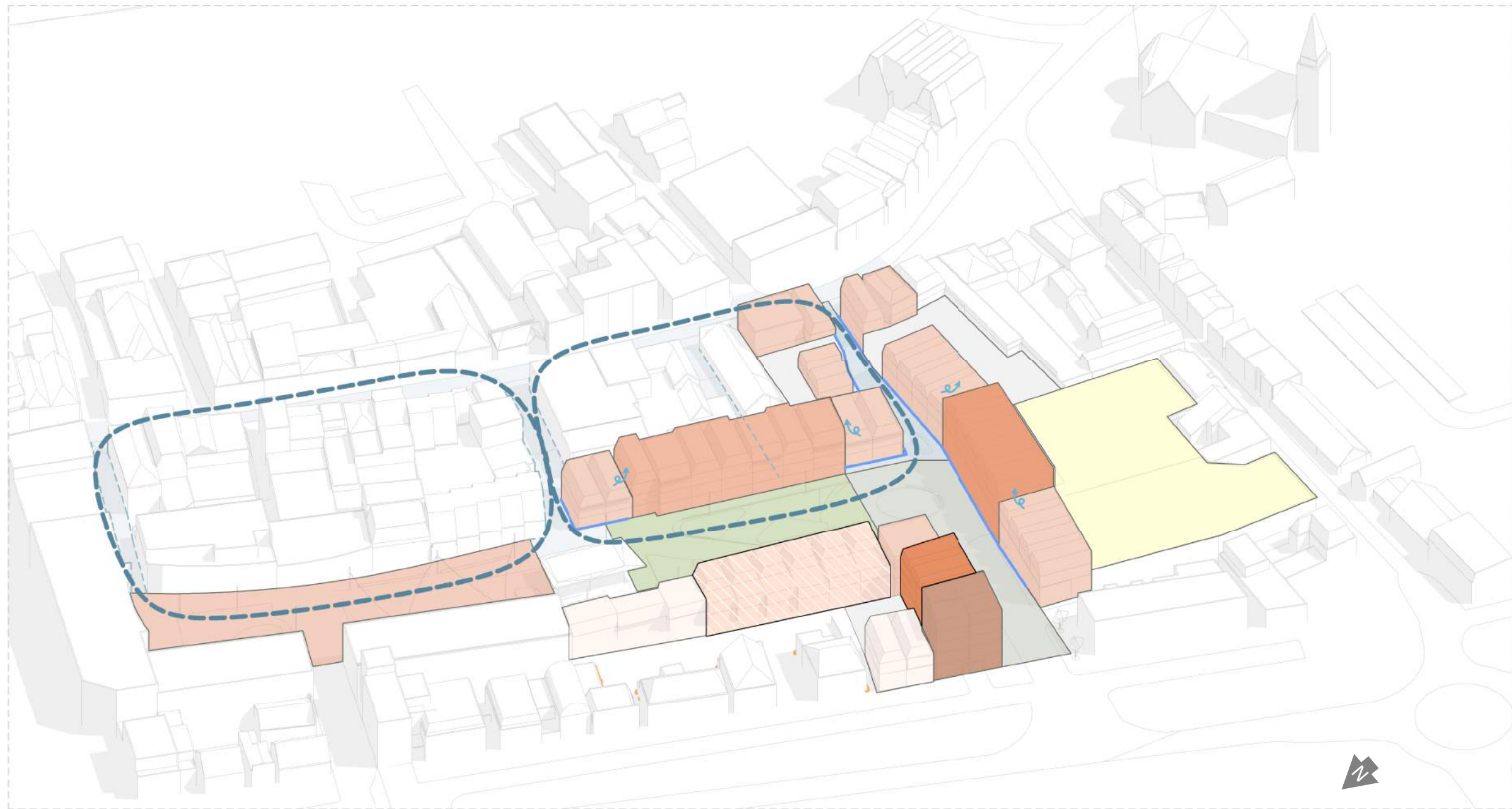




Legenda:

- | | |
|---|--|
| 1-laags | optopmogelijkheid parkeergarage |
| 2-laags (1 laags met kap) | Dorpsplein - waar weekmarkt te gast is / laden en lossen / ultra kort parkeren / kiss & ride / gehandicapten parkeerplaats |
| 2-laags met halve kap | Parkplein - waaraan gewoon kan worden / laden en lossen / ultra kort parkeren / kiss & ride / gehandicapten parkeerplaats |
| 3-laags (2 laags met kap) | Expeditie plein - Auto te gast, expeditie t.b.v. laden en lossen, draaipunt vrachtwagens |
| 4-laags (3 laags met kap) | Hoogwaardige verbinding - tussen HD-plein en Hoofdstraat |
| 4-laags accent of verbijzondering in bebouwing | Bestaande verbinding HD-plein en Hoofdstraat |
| meerlaags hoekaccent | |
| architectonische overgang tussen hoogteverschil | |
| commerciële/publieke plint | |

GEACTUALISEERDE VISIE - doorgangen

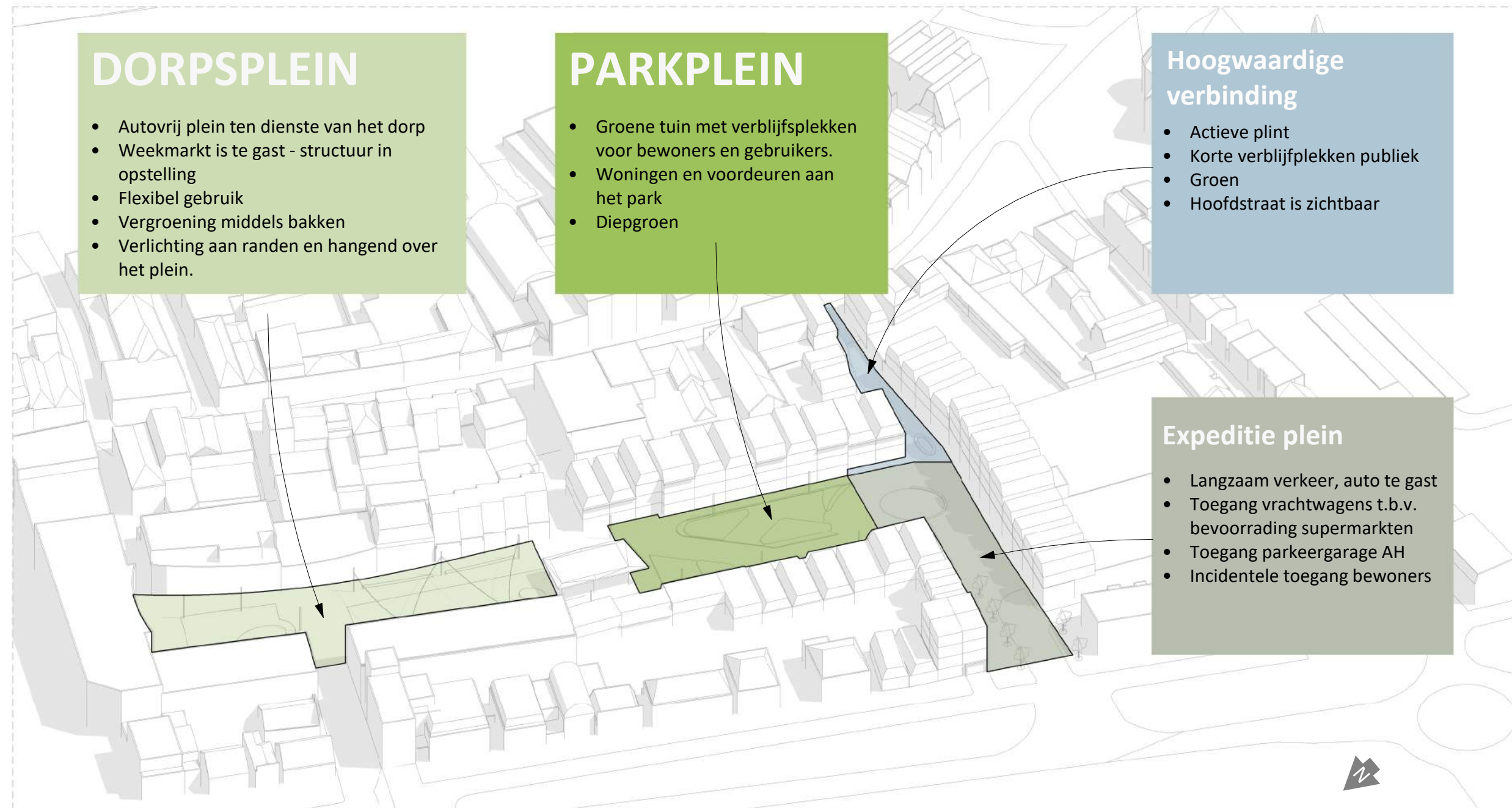


Legenda:

- | | |
|---|--|
| 1-laags | optopmogelijkheid parkeergarage |
| 2-laags (1 laags met kap) | Dorpsplein - waar weekmarkt te gast is / laden en lossen / ultra kort parkeren / kiss & ride / gehandicapten parkeerplaats |
| 2-laags met halve kap | Parkplein - waaraan gewoon kan worden / laden en lossen / ultra kort parkeren / kiss & ride / gehandicapten parkeerplaats |
| 3-laags (2 laags met kap) | Expeditie plein - Auto te gast, expeditie t.b.v. laden en lossen, draaipunt vrachtwagens |
| 4-laags (3 laags met kap) | Hoogwaardige verbinding - tussen HD-plein en Hoofdstraat |
| 4-laags accent of verbijzondering in bebouwing | Bestaande verbinding HD-plein en Hoofdstraat |
| meerlaags hoekaccent | |
| architectonische overgang tussen hoogteverschil | |
| commerciële/publieke plint | |



lopende woningbouw initiatieven



Legenda:

- HD-plein Noord - Dorpsplein waar weekmarkt te gast is
- HD-plein Zuid - Parkplein waaraan gewoond wordt
- Expeditie plein - Auto te gast, expeditie laden/lossen, zeer kort parkeren
- Hoogwaardige verbinding tussen HD-plein en Hoofdstraat

parkplein

GEACTUALISEERDE VISIE - parkplein - vergroenen



Zitplekken



Verhoogd park



Kijkgroen



Behoud bestaande bomen

entree parkeergarage



Logistiek plein



Zitten aan het groen



Wonen aan het park



Speelplek in het groen

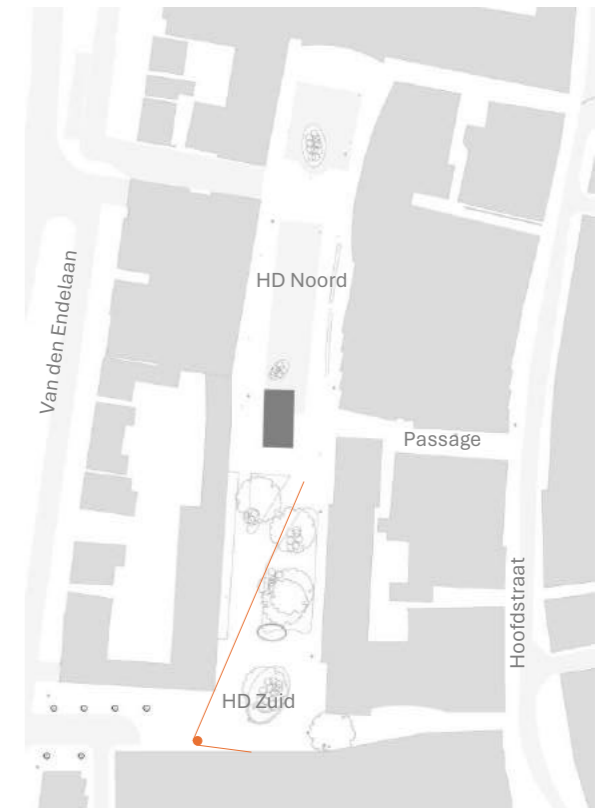
Bron draaicirkel trekker met oplegger: 'Juiste interpretatie van straal (R) in CROW 2012 (NL)', Transoft Solutions.
<https://helpdesk.transoftsolutions.com/hc/nl/articles/360050177174-CROW-2012-afmetingen-van-trekker-oplegger>

verbeeldingen

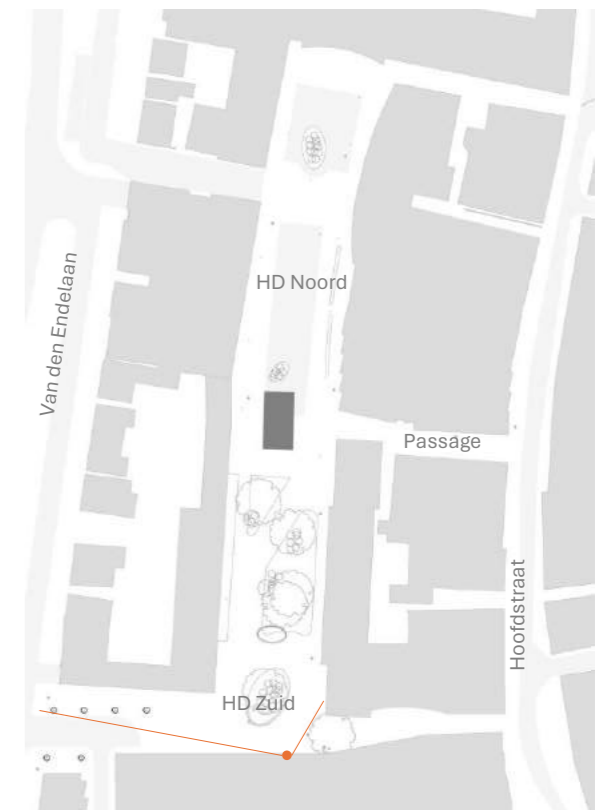
doorgang naar Hoofdstraat



HD-plein Zuid

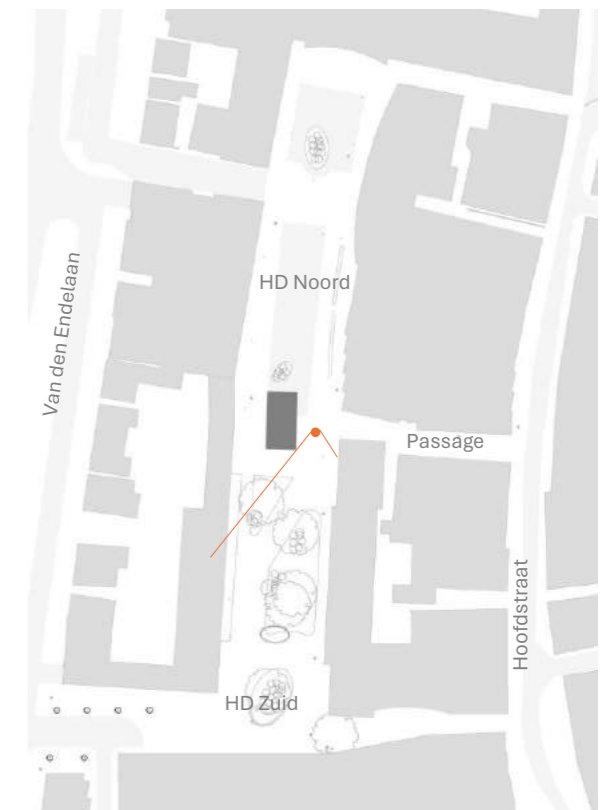


GEACTUALISEERDE VISIE - verbeeldingen



GEACTUALISEERDE VISIE - verbeeldingen

Doorgang Van Den Endelaan



dorpsplein

GEACTUALISEERDE VISIE - dorpsplein - vergroenen



Verlichting over plein, kadert de ruimte. Lantaarnpalen aan zijkant van plein, plein vrij van obstakels.



Vergroenen aan zijkant van het plein dmv losse elementen



GEACTUALISEERDE VISIE- dorpsplein - marktdag



Marktplan beter organiseren voor sfeer en beleving van markt. Voorbeeld: wagen achter de kraam, route over het plein.



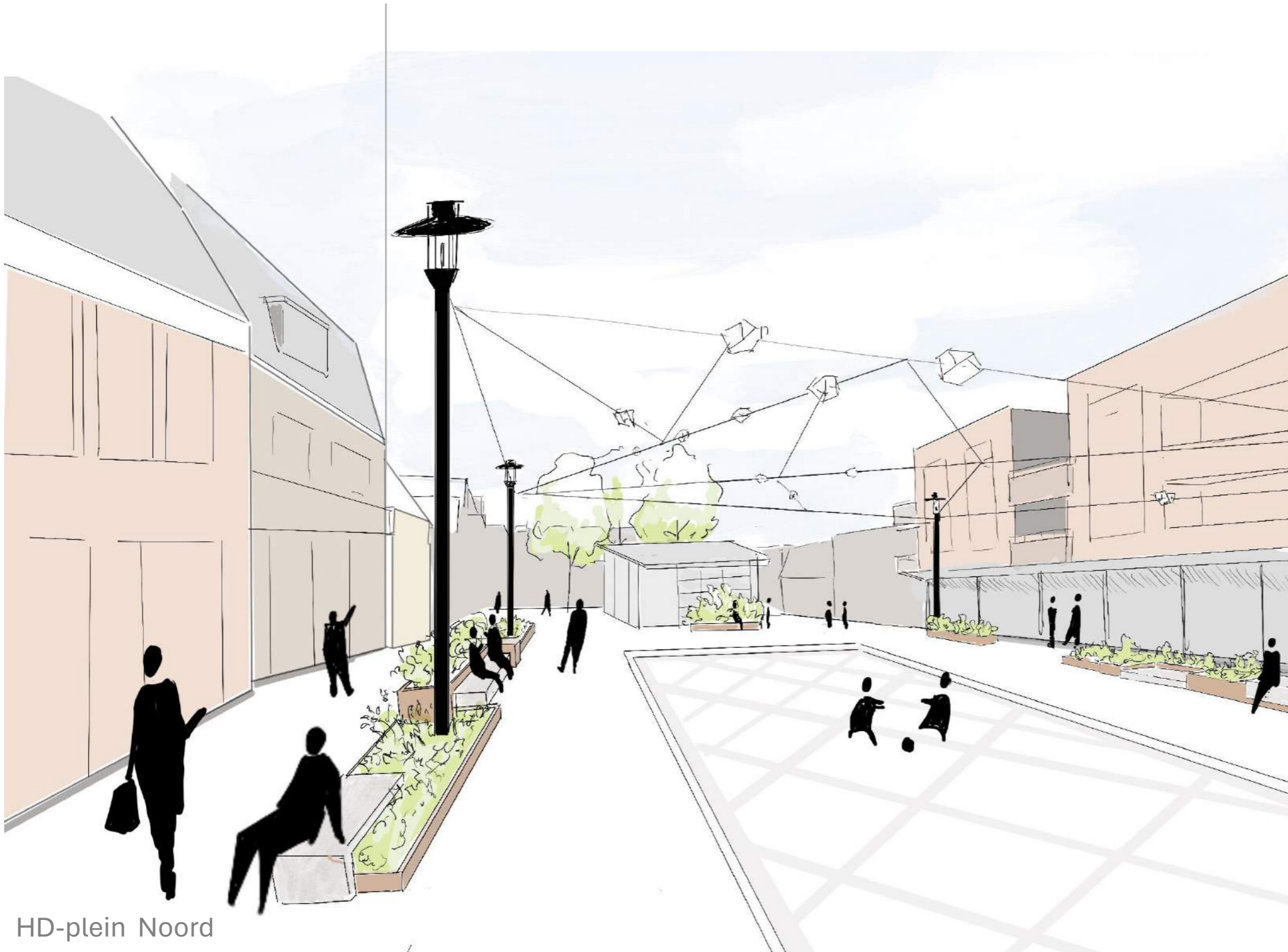
Verlichting over plein, kadert de ruimte. Lantaarnpalen aan zijkant van plein, plein vrij van obstakels.



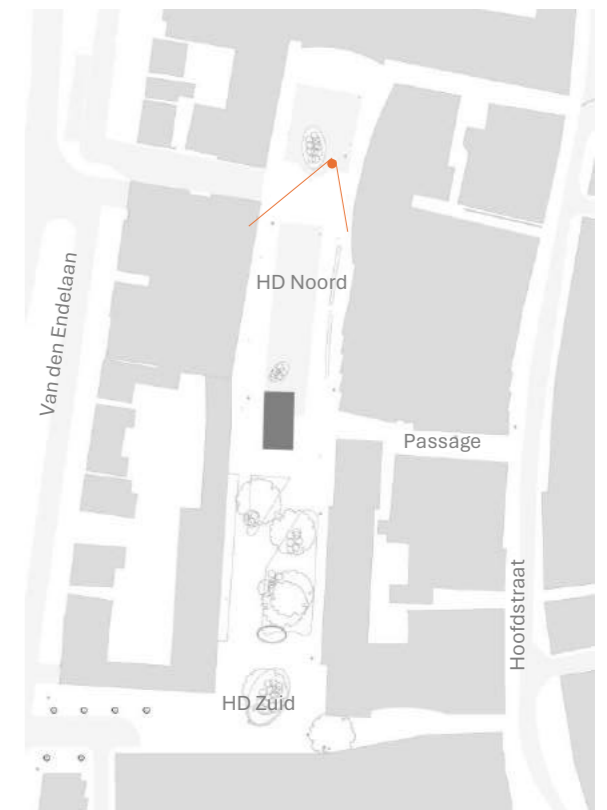
verbeeldingen

GEACTUALISEERDE VISIE - verbeeldingen

Passage

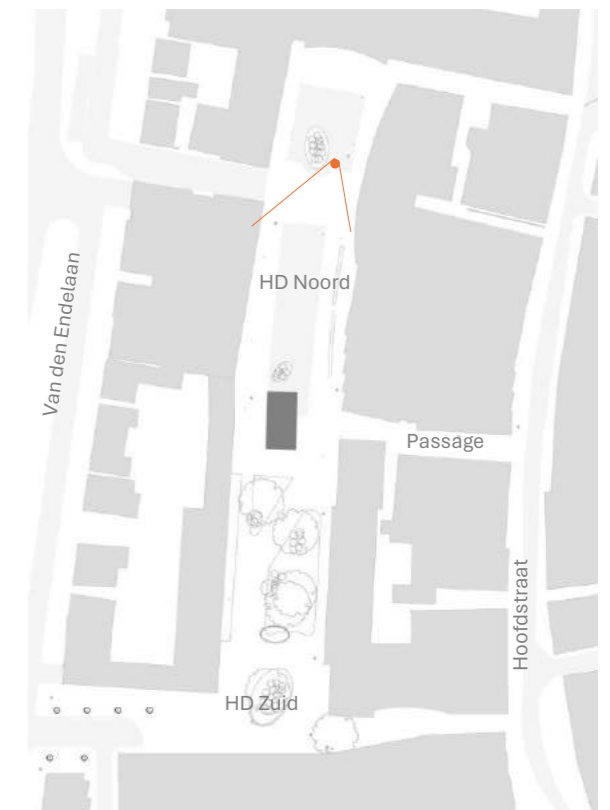


HD-plein Noord





HD-plein Noord





HD-plein Noord

